

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

ZHOTOVITEĽ: **STAVMEX Komjatice, s.r.o.**
sídlo: Partizánska 15/747, 941 06 Komjatice
korešp. adresa: Partizánska 15/747, 941 06 Komjatice
zaregistrovaný: Obch. register Okresného súdu v Nitre, Oddiel: Sro, vložka číslo: 12784/N
v zastúpení: Ing. Peter Machata, konateľ
IČO: 36 543 179
DIČ: 2020142179
IČ DPH: SK 2020142179
bankové spojenie: TATRA banka, a.s.
IBAN: SK69 1100 0000 0029 4704 4726
BIC: TATRSKBX
telefón: 0905 603 208 – Ing. Peter Machata
email: machata@stavmex.sk,

(ďalej iba „zhotoviteľ“)

OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Komjatice**
sídlo: Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice
korešp. adresa: Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice
v zastúpení: Peter Hlavatý
IČO: 00 308 994
DIČ: 2021059370
IČ DPH: nie sme platcami DPH
bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK75 0200 0000 0001 7032 8172
BIC: SUBASKBX
telefón: 035 6591 070
email: info@komjatice.sk

(ďalej iba „objednávateľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

ČI. I

Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dohodnuté dielo **“Obecný úrad Komjatice - exteriérové práce“** a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo cenu dohodnutú v rozpočte tvoriacom Prílohu č.1 zmluvy a riadne vykonané dielo prevziať.
2. Čas vykonania diela je dohodnuté od 12.11.2020 a odovzdanie do 30.11.2020 a predlžuje sa o čas prekážok na strane objednávateľa. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dohodnutým časom.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo cenu v celkovej výške **71 985,18 EUR** (slovom: sedemdesiatjedentisíc deväťstoosemdesiatpäť eur a osemnásť centov) s DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodov, ktoré pri uzatvorení zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
3. Potrebu prekročenia rozpočtovanej sumy podľa ods. 2 tohto článku a výšku požadovaného zvýšenia ceny je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné prekročenie ceny za dielo.
4. Objávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú cenu za vykonanie diela do siedmich dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ vystaví faktúru za práce vykonané na diele za príslušný kalendárny mesiac do siedmeho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Prílohou každej faktúry je súpis prác vykonaných zhotoviteľom v kalendárnom mesiaci, za ktorý sa konkrétna faktúra vystavuje.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. III

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa tejto zmluvy na svoje náklady, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické normy a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.
4. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonania diela.
5. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša objednávateľ.

Čl. IV

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude spôsobilé na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je dva roky a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do siedmich dní od uplatnenia oprávnej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom možnom termíne.

Čl. V
Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva môže zaniknúť na základe dohody zmluvných strán ku dňu, ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy za podmienky v zmysle Čl. II ods. 2 zmluvy.

Čl. VI
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedna je určená pre zhotoviteľa a jedna pre objednávateľa.

Príloha:

1. Rozpočet

V Komjaticiach dňa 12.11.2020

**Partizánska 15**
941 06 Komjatice
IČO: 36543586
STAVMEX IČ DPH: SK2020142179 ^①
Komjatice s.r.o. OR OS Nitra v.č. 12784/N

.....
STAVMEX Komjatice, s.r.o.
Ing. Peter Machata, konateľ


.....
Obec Komjatice
Peter Hlavatý, starosta

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Obecného úradu Komjatice	JKSO	
Názov objektu	Exteriérové práce	EČO	
		Miesto	Komjatice
		IČO	
Objednávateľ	Obec Komjatice	IČ DPH	
Projektant		00308994	
Zhotoviteľ	Stavmex Komjatice s.r.o.	36543586	SK2020142179
Spracoval	Tomáš Machata		
	Rozpočet číslo	CPV	
	Dňa	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	5 682,61	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	53 916,67	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	234,14	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	106,13	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	48,10			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	59 987,65	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22	59 987,65
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 59 987,65	11 997,53
Dátum a podpis	Pečiatka	25 Cena s DPH (r. 23-24)	71 985,18
Zhotoviteľ		E Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky zadávateľa	0,00
		27 Kľúčavá doložka	0,00
		28 Zvýhodnenie + -	0,00




Partizánska 15
941 06 Komjatice
 IČO: 36543586
 IČ DPH: SK2020142179

ROZPOČET

Stavba: Obecného úradu Komjatice
Objekt: Exteriérové práce

Objednávateľ: Obec Komjatice
 Zhotoviteľ: Stavmex Komjatice s.r.o.
 Miesto: Komjatice

Spracoval: Tomáš Machata
 Dátum: 6. 11. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 922,120 10,571

1	631315611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm (vjazd do dvora a plocha pri ocel. schodisku)	m3	4,680	114,886	537,666	10,268
2	631361221.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov z betonárskej ocele 10216	t	0,300	1 281,514	384,454	0,303

HSV Práce a dodávky HSV 58 400,140 134,477

1 Zemné práce 17 194,156 0,000

3	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov, -0,2600 t (vjazd, prepadnutý chodník a chodník pozdĺž múru)	m2	101,060	4,086	412,931	0,000
4	113107132	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	188,350	34,919	6 576,994	0,000
5	113107143	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,31600t	m2	5,150	9,757	50,249	0,000
6	122202201	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 do 100 m3	m3	46,800	4,931	230,771	0,000
7	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3 (základ bet. múr)	m3	2,880	27,786	80,024	0,000
8	133101101	Výkop šachty zapaženej, hornina 1a2 do 100 m3 (päťka vľajkoslávy)	m3	4,000	23,413	93,652	0,000
9	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m (odvoz ílu)	m3	46,800	11,815	552,942	0,000
10	162606112	Vodorovné premiestnenie výkopku bez naloženia, ale so zloz. zemín schopných zúrodnenia nad 4000 do 5000 m (dovoz zeminy zo štrkoviska Komjatice)	m3	250,000	10,335	2 583,750	0,000
11	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3 (odvoz ílu)	m3	46,800	6,724	314,683	0,000
12	167103101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hromád zeminy schopnej zúrodnenia (v štrkovisku Komjatice)	m3	250,000	1,072	268,000	0,000
13	171209002	Poplatok za skladovanie - íl	m3	46,800	10,866	508,529	0,000
14	174201102	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	250,000	1,396	349,000	0,000
15	181301103	Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m2, hr.do 200 mm	m2	924,350	3,468	3 205,646	0,000
16	181907211.SR	Rekultivácia povrchu zeminy a príprava na výsadbu trávnik	m2	924,350	0,103	95,208	0,000
17	18410211r	Výsadba svahov (položenie geotextílie, mulčovanie kôrou)	kpl	1,000	1 871,777	1 871,777	0,000

2 Zakladanie 989,940 16,169

18	273351217	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné (plocha pri schodisku)	m2	1,500	13,498	20,247	0,006
19	273351218	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	1,500	4,437	6,656	0,000
20	274313611	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20 (bet. múr)	m3	2,880	80,906	233,009	6,319
21	275321411	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30 (vľajkosláva)	m3	4,000	96,151	384,604	9,663
22	275361821	Výstuž základových pätiiek z ocele 10505	t	0,160	1 602,276	256,364	0,163
23	28997121r	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu, šírky nad 3 do 6 m (spevnenie podložia)	m2	78,000	0,438	34,164	0,002

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
24	693110001100	Geotextília polypropylénová Tatrax GTX N PP 200, šírka 0,7-3,5 m, dĺžka 20-60-120 m, hrúbka 1,68 mm, netkaná, MIVA	m2	79,560	0,690	54,896	0,016

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 229,874 17,604

25	33123111r6	Doplnenie vypadnutého muriva oplotenia (pri branke do parku)	m3	1,000	141,082	141,082	1,956
26	33123111r8	Cementový nástrek muriva oplotenia (pri branke do parku)	m2	8,000	11,099	88,792	15,648

4 Vodorovné konštrukcie 924,809 19,896

27	43032131r	Vybúranie, debnenie, armovanie betonáz schodiska a oprava bet. oporného múru (ext.1pp)	kpl	1,000	610,134	610,134	2,241
28	451577777	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z kameniva ťaženého	m2	109,035	2,886	314,675	17,655

5 Komunikácie 5 082,299 77,122

29	56468111r	Podklad z kameniva hrubého drveného s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 400 mm	m2	78,000	16,461	1 283,958	44,694
30	564731111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutn.hr. 100 mm	m2	15,740	3,895	61,307	3,100
31	596811310	Kladenie betónovej dlažby komunikácií pre peších do lôžka z kameniva, veľ. do 0,09 m2 plochy do 50 m2 (spätná mont rozobratej + kladenie novej dlažby chodník a vjazd do dvora)	m2	31,035	12,061	374,313	3,135
32	592460010100	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, sivá	m2	21,877	15,997	349,966	2,844
33	596811311	Kladenie betónovej dlažby komunikácií pre peších do lôžka z kameniva, veľ. do 0,09 m2 plochy od 50 do 100 m2	m2	78,000	13,183	1 028,274	7,878
34	59246000750r	Dlažba betónová H, sivá	m2	36,764	15,362	564,769	4,779
35	596911141.SR	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm rôznych druhov (chodník pred OÚ a pamätnikom)	m2	47,500	12,412	589,570	4,394
36	592460007700.SR	Dlažba betónová rôznych druhov hr.:60 mm, prírodná	m2	48,450	17,134	830,142	6,299

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 29 782,243 3,686

37	916361112	Osadenie cestného obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	13,000	12,234	159,042	2,561
38	592170001000	Obrubník cestný, lxšxv 1000x150x250 mm	ks	13,130	7,269	95,442	1,116
39	919731123	Zarovnanie styčnej plochy pozdĺž vybudovanej časti komunikácie asfaltovej hr. nad 100 do 200 mm	m	13,000	2,293	29,809	0,000
40	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	6,000	3,450	20,700	0,000
41	919735113	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	13,000	5,918	76,934	0,000
42	952901.SR	Vyčistenie a manipulácia rozobratej dlažby	m2	101,060	8,105	819,091	0,004
43	961055111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch železobetónových, -2,40000t(oplotenie)	m3	39,283	196,276	7 710,310	0,000
44	962052211	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 železobetónového nadzákladného, -2,40000t (oplotenie)	m3	35,900	126,841	4 553,592	0,000
45	9650221r5	Búranie betónových podláh alebo dlažieb z vymývaného kameňa alebo kociek, -0,43200t	m2	158,350	2,512	397,775	0,000
46	96600531r	Rozobranie oceľ. vložiek oplotenia	m	58,200	2,668	155,278	0,005
47	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	347,093	8,971	3 113,771	0,000
48	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	347,093	0,866	300,583	0,000
49	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	347,093	1,386	481,071	0,000
50	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	347,093	4,461	1 548,382	0,000
51	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	347,093	29,734	10 320,463	0,000

99 Presun hmôt HSV 4 196,819 0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
52	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	145,048	28,934	4 196,819	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						617,295	0,037
767 Konštrukcie doplnkové kovové						617,295	0,037
53	76765221r	Montáž bránky otočnej, osadenej do betónovej konštrukcie, s plochou do 2 m ²	ks	1,000	110,526	110,526	0,001
54	55351000990r	Bránka oceľová, vyplnená tahokovom + náter	ks	1,000	229,743	229,743	0,036
55	7678961r2	Dodávka a montáž symbolov	ks	2,000	138,513	277,026	0,000
M Práce a dodávky M						48,095	0,000
21-M Elektromontáže						48,095	0,000
56	21029085rr	Výkop, obsyp kábla a zásyp jamy - prekládka prípojky Telekom	ks	1,000	48,095	48,095	0,000
Celkom						59 987,650	145,085