**ZMLUVA O DIELO**

Na zhotovenie stavby uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany:**

**Objednávateľ :** Obec Komjatice

Sídlo : Nádražná 97, 941 06 Komjatice

V zastúpení : Peter Hlavatý – starosta obce

Telefón, mal : +421356591213, starosta@komjatice.sk

Bankové spojenie : VÚB, a.s.

Číslo účtu : 170328172/0200

IBAN : SK75 0200 0000 0001 7032 8172

BIC : SUBASKBX

IČO : 00 308 994

DIČ : 2021059340

*( ďalej len „objednávateľ“ )*

**Zhotoviteľ :** KlučkaStav

Sídlo : Vinohradská 125, 941 06 Komjatice

V zastúpení : Mgr. Dušan Klučka

Telefón, mail : 0903563526

Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu : 0040 1981 9532/7500

IBAN : SK97 7500 0000 0040 1981 9532

BIC: CEKOSKBX

IČO : 41 761 294

DIČ : 1073884086

IČ DPH :

Spoločnosť zapísaná

*( ďalej len „zhotoviteľ“ )*

**Článok I.**

**Predmet plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: **„Odstránenie havarijného stavu fasády na budove Špeciálnej základnej školy*“.*** Rozsah materiálu a prác je vyšpecifikovaný v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**Článok II.**

**Cena za dielo**

Celková cena za dielo je **23 452,63 € vrátane DPH** ( *slovom : dvadsaťtritisíc štyristopäťdesiatdva eur šesťdesiattri centov*) a obsahuje nasledovné práce :

Odstránenie zvetranej omietky 424,99

Penetrácia stien 762,84

Omietnutie stien BAUMIT MPA35 705,96

Vystuženie stien armovacou sieťkou 6 491,77

Zhotovenie fasádnej omietky BAUMIT 6 335,39

DMTŽ okennej mreže 175,00

Náter okennej mreže 682,08

MTŽ okennej mreže 603,12

Náter drev. laty 90,97

Náter. oceľ. rúry 52,56

MTŽ lešenia 1 281,57

DMTŽ lešenia 1 006,95

Presun hmôt 930,66

***Celkom bez DPH: 19 543,86 €***

***DPH 20%: 3 908,77 €***

***Cena celkom s DPH: 23 452,63 €***

**Článok III.**

**Platobné podmienky**

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo celkovú sumu vo výške **23 452,63 €** na základe predložených a odsúhlasených faktúr. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi.

Faktúru za vykonané práce vystaví zhotoviteľ jednorazovo po prebratí úplného diela a podpísaní preberacieho protokolu.

**Článok IV.**

**Čas plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch:

Začiatok prác : do dvoch dní od prevzatia staveniska

Ukončenie prác : 31.8.2023

Preberanie staveniska sa uskutoční dňa: 3.7.2023

**Článok V.**

**Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej**

Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ po uhradení konečnej faktúry, odkedy znáša aj nebezpečenstvo škody na nej, okrem škôd spôsobených zhotoviteľom.

**Článok VI.**

**Iné práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela zhotoviteľovi
2. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce

realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali alebo

znemožňovali.

3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť elektrickú energiu

4. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť pre hladký priebeh plnenia predmetu

tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť zhotoveného diela v trvaní **24 mesiacov** od

odovzdania diela objednávateľovi, zabezpečí odvoz sute a po ukončení zabezpečí

vypratanie staveniska.

**Článok VII.**

**Zmluvné pokuty**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela môže objednávateľ žiadať zhotoviteľa o zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý deň omeškania .
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry môže zhotoviteľ žiadať od

objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za

každý deň omeškania.

**Článok VIII.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonávať po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov
2. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú

zmluvnú stranu.

V Komjaticiach, dňa 30.6.2023

............................................ .................................................

za objednávateľa za zhotoviteľa

Peter Hlavatý Mgr. Dušan Klučka

starosta obce