

# Z Á P I S N I C A

**z 12. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach  
konaného dňa 20.05.2021 o 18,00 hodine, v kultúrnom dome.**

---

**1. Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvoril** a viedol v zmysle zákona č.369/1990 Zb. **starosta obce Peter Hlavatý**, ktorý privítal prítomných poslancov na zasadnutí.

Po nahliadnutí do prezenčnej listiny skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 poslancov, t.j. nadpolovičná väčšina **poslancov obecného zastupiteľstva z celkového počtu 11 poslancov** a tým je splnená podmienka, aby bolo Obecné zastupiteľstvo **uznášania schopné**.

**Z rokovania obecného zastupiteľstva v Komjaticiach bol vykonaný zvukový záznam, ktorý je uložený v archíve záznamov na obecnom úrade.**

*/ Prezenčná listina zo zasadnutia je prílohou zápisnice /.*

**Prítomní poslanci: 8** - Ing. Jozef Francel, Dr.Ludovít Galbavý, PhD., Zuzana Garayová, Viliam Hozlár, Mgr. Martin Janega, MUDr. Martin Jaššo, Angela Kalužáková, Ing. Miroslav Špacír.

**Nepřítomní poslanci: 3** – Ing. Michal Hayden, Mgr. Mária Derďaková, Dušan Jaššo

**Rokovania sa ďalej zúčastnili:**

Ing. Štefan Piko – hlavný kontrolór obce Komjatice, Jozef Švec – prednosta obecného úradu v obci Komjatice.

Starosta obce prečítal návrh uznesenia:

## **Uznesenie č. 151/20052021**

**Obecné zastupiteľstvo obce Komjatice BERIE NA VEDOMIE ospravedlnenie poslancov Ing. Michala Haydena, Márie Derďakovej a Dušana Jaššu z rokovania Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach.**

**Návrh programu:**

- 1. Otvorenie zasadnutia.**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
- 3. Kontrola plnenia uznesení.**
- 4. Audítorská správa nezávislého audítora a Správa hlavného kontrolóra obce z overovania účtovnej závierky obce za rok 2020.**
- 5. Prerokovanie a schválenie záverečného účtu obce Komjatice za rok 2020.**
- 6. Správa z účtovného auditu ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2019.**
- 7. Správa z účtovného auditu ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020.**
- 8. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020.**

9. Schválenie poradovníka nájomných bytov.
10. Schválenie kúpnej zmluvy / Obec Komjatice a manž. Andraškoví /.
11. Schválenie kúpnej zmluvy / Obec Komjatice a manž. Selickí /.
12. Schválenie kúpnopredajnej zmluvy na odpredaj obecného pozemku / KERAM GROUP /.
13. Prerokovanie a schválenie pomoci rodine Lakatošovej.
14. Rôzne.
15. Diskusia.
16. Záver.

Starosta obce požiadal poslancov o vyjadrenie k návrhu programu rokovania. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy. Starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať:

## Uznesenie č. 152/20052021

**Obecné zastupiteľstvo obce Komjatice SCHVAĽUJE Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v predložennom znení.**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3** – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 8** – Jozef Francel, Ing.; Eudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Proti : nikto**

**Zdržal sa : nikto**

## 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

**Za overovateľa zápisnice boli navrhnutí poslanci: Angela Kalužáková, Dr. Eudovít Galbavý, PhD.**

**Zapisovateľ: Jozef Švec**

Zo strany poslancov neboli vznesené pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy. Starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať:

## Uznesenie č. 153/20052021

**Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE vytvorenie a zloženie pracovných komisií podľa návrhu starostu obce.**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3** – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 8** – Jozef Francel, Ing.; Eudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Proti : nikto**

**Zdržal sa : nikto**

## 3. Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia Uznesení z predchádzajúceho rokovania Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach a konštatoval, že všetky uznesenia boli **SPLNENÉ**. Pracovný materiál k prejednávaniu bodu bol poslancom k dispozícii pred zasadnutím OZ, námietky zo strany poslancov neboli vznesené. Starosta obce prečítal uznesenie:

## **Uznesenie č. 154/20052021**

**Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach BERIE NA VEDOMIE kontrolu plnenia uznesení z 11. rokovania Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach, konaného dňa 25.02.2021.**

### **4. Audítorská správa nezávislého audítora a Správa hlavného kontrolóra obce z overovania účtovnej závierky obce za rok 2020.**

V ďalšom bode programu starosta obce prečítal audítorskú správu nezávislého audítora z overovania účtovnej závierky obce Komjatice za rok 2020. Súčasťou bodu programu bolo Stanovisko hlavného kontrolóra obce Komjatice k záverečnému účtu obce za rok 2020. Materiál k prejednávaniu bodu bol poslancom k dispozícii pred zasadnutím OZ, námietky zo strany poslancov Obecného zastupiteľstva neboli vznesené. Audítorskú správu a stanovisko hlavného kontrolóra obce Komjatice k záverečnému účtu 2020 Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie. Starosta obce prečítal uznesenie:

## **Uznesenie č. 155/20052021**

- A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach BERIE NA VEDOMIE Audítorskú správu nezávislej audítorky z overovania účtovnej závierky za rok 2020.**
- B. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach BERIE NA VEDOMIE Správu hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Komjatice za rok 2020.**

### **5. Prerokovanie a schválenie záverečného účtu obce Komjatice za rok 2020.**

V ďalšom bode programu starosta obce predniesol Obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie Záverečného účtu obce Komjatice za rok 2020. Materiál k prejednávaniu bodu bol poslancom k dispozícii pred zasadnutím OZ, námietky zo strany poslancov Obecného zastupiteľstva neboli doručené. Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce, ktorý doporučil poslancom obecného zastupiteľstva záverečný účet obce schváliť. Rozprava: Poslankyňa pani Zuzana Garayová – požiadala o informáciu vymáhania nedoplatkov za komunálny odpad od dlžníkov za obdobie rokov 2007 – 2011 a rokov 2017 – 2020.

Starosta obce – obdobie rokov 2007 – 2011, všetky prípady boli podané na exekúciu, vymožitelnosť však bola prakticky nulová, v roku 2018 sa zo zákona exekučné konania zastavili.

Vymáhanie dlhov v období rokov 2017 – 2020 je riešené priebežne a obec bude vymáhať nedoplatky formou exekúcie, ale znovu to bude v niektorých prípadoch nevymožiteľné.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

## **Uznesenie č. 156/20052021**

**Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad.**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3** – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaško

**Za hlasovali poslanci: 8** – Jozef Francel, Ing.; Eudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaško, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Protí: nikto**

**Zdržal sa: nikto**

### **6. Správa z účtovného auditu ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2019.**

V ďalšom bode programu starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu Správu z účtovného auditu ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2019.

Materiál k prejednávaniu bodu bol poslancom k dispozícii pred zasadnutím Obecného zastupiteľstva, správa bola prejednaná Radou školy dňa 18.05.2021, námietky zo strany poslancov neboli vznesené.

Starosta obce prečítal návrh uznesenia, ktoré Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

## **Uznesenie č. 157/20052021**

**Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach BERIE NA VEDOMIE Správu z účtovného auditu ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2019.**

### **7. Správa z účtovného auditu ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020.**

V ďalšom bode programu starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu Správu z účtovného auditu ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020.

Materiál k prejednávaniu bodu bol poslancom k dispozícii pred zasadnutím Obecného zastupiteľstva, správa bola prejednaná Radou školy dňa 18.05.2021, námietky zo strany poslancov neboli vznesené.

Starosta obce prečítal návrh uznesenia, ktoré Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

## **Uznesenie č. 158/20052021**

**Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach BERIE NA VEDOMIE Správu z účtovného auditu ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020.**

## **8. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020.**

Starosta obce predniesol Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020. Materiál k prejednávaniu bodu mali poslanci k dispozícii pred zasadnutím OZ, bol prejednaný Radou školy dňa 18.05.2021, ktorá doporučila správu o hospodárení a čerpaní finančných prostriedkov schváliť.

Starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať:

### **Uznesenie č. 159/20052021**

**A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020.**

**B. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Ondreja Cabana za rok 2020 v zmysle § 11 ods. 4 b), zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a v súlade s § 5 ods. 7 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a v školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bez pripomienok.**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3** – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 8** – Jozef Francel, Ing.; Eudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Proti: nikto**

**Zdržal sa: nikto**

## **9. Schválenie poradovníka nájomných bytov.**

V ďalšom starosta obce oboznámil Obecné zastupiteľstvo s návrhom poradovníka nájomcov na pridelenie obecných nájomných bytov. Podľa poradia prijatých žiadostí boli uchádzačom rozposlané dotazníky za účelom zistenia splnenia podmienok podľa VZN obce Komjatice č. 2/2014 o prideľovaní bytov a podmienkach nájmu bytov v nájomných obytných domoch v Komjaticiach.

Z vrátených dotazníkov, ktoré splnili podmienky pridelenia bytov bol spracovaný zoznam žiadateľov o pridelenie obecného nájomného bytu, ktorý bol predložený poslancom OZ.

Starosta obce navrhol poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať za pridelenie bytu jednotlivo.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

### **Uznesenie č. 160/20052021**



3. **Božena Viskupová Komjatice,**

**3-2 izbový splnila podmienky**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3 – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo**

**Za hlasovali poslanci: 7 – Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr., PhD.; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.**

**Protí: nikto**

**Zdržal sa: 1 - Zuzana Garayová**

**Pridelenie bytu pani Boženy Viskupovej bolo Obecným zastupiteľstvom SCHVÁLENÉ.**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**E. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE pridelenie bytu:**

<b>P.č.</b>	<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Adresa</b>	<b>Byt</b>	<b>Poznámka</b>
-------------	--------------------------	---------------	------------	-----------------

**4. Henrieta Pavelová – doklady priniesla Dominika Pavelová – nemala podanú žiadosť**

**Pani Henrieta Pavelová nepredložila doklady potrebné na pridelenie bytu, preto sa o pridelenie bytu NEHLASOVALO.**

**Doklady miesto nej predložila Dominika Pavelová, ktorá nemá podanú žiadosť o pridelenie bytu, za pridelenie bytu sa NEHLASOVALO.**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**F. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE pridelenie bytu:**

<b>P.č.</b>	<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Adresa</b>	<b>Byt</b>	<b>Poznámka</b>
-------------	--------------------------	---------------	------------	-----------------

<b>5.</b>	<b>Michal Letko</b>	<b>Komjatice,</b>	<b>3 izbový</b>	<b>splnil podmienky</b>
-----------	---------------------	-------------------	-----------------	-------------------------

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3 – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo**

**Za hlasovali poslanci: 8 – Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.**

**Protí: nikto**

**Zdržal sa: nikto**

**Pridelenie bytu Michalovi Letkovi bolo Obecným zastupiteľstvom SCHVÁLENÉ.**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**10. Schválenie kúpnej zmluvy / Obec Komjatice a manž. Andrašková /.**

V ďalšom bode programu starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach návrh kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Komjatice a manželmi

Františkom Andraškom a Annou Andraškovou o odkúpenie obecného pozemku – parcelné číslo 1000/3 a 1001/7 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.  
Prednosta obecného úradu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať:

## Uznesenie č. 161/20052021

**A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKovalo návrh kúpnej zmluvy, a to medzi obcou Komjatice, ako predávajúcou na jednej strane, a medzi Annou Andraškovou a Františkom Andraškom, ako kupujúcimi na druhej strane.**

**B. Bolo brané na vedomie Uznesenie č. 149/25022021, ktorým sa schválil spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku v zmysle § 9, odst. 2, pís. a) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Vyššie uvedeným uznesením bolo dňa 25.02.2021 rozhodnuté, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku sa bude realizovať formou priameho predaja na základe § 9, odst. 2, pís. c) zákona číslo 138/1991 Zb., a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a, odst. 8, pís. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**Na základe vyššie uvedeného, SCHVAUJE obecné zastupiteľstvo samotný prevod nehnuteľností, ktoré sú evidované na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:**

### LIST VLASTNÍCTVA číslo 1

parcely registra „C“

parcelné číslo 1000/3 – 373 m<sup>2</sup> – záhrady

parcelné číslo 1001/7 – 112 m<sup>2</sup> – záhrady

ktoré patria podľa B1 obci Komjatice v celosti.

V zmysle žiadosti: Anny Andraškovej, r. nar. r.č. , trvale bytom Komjatice, a Františka Andraška, r. Andraška, nar. r.č. trvale bytom Komjatice, Hradská 73 si navrhovatelia majú záujem vyššie uvedené parcelné čísla 1000/3 a 1001/7 odkúpiť do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

**C. Na základe vyššie uvedeného, SCHVAUJE obecné zastupiteľstvo úplné znenie kúpnej zmluvy, ktorá sa má uzavrieť najneskôr do 20 pracovných dní, odo dňa konania tohto obecného zastupiteľstva, medzi obcou Komjatice, ako predávajúcim na jednej strane, a Annou Andraškovou a Františkom Andraškom, ako kupujúcimi na strane druhej. Odpredaj nižšie uvedených nehnuteľností sa v zmysle kúpnej zmluvy bude realizovať za kúpnu cenu zistenú podľa znaleckého posudku číslo 224/2020, vypracovaného dňa 10.12.2020 Ing. Júliusom Jahnátkom, určená na 1 230,--€ (slovom jedentisícdivestotridsaťeur).**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Nepřítomní: 3 –** Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 8 –** Jozef Francel, Ing.; Eudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Protí: nikto**

**Zdržal sa: nikto**



## 11. Schválenie kúpnej zmluvy / Obec Komjatice a manž. Selickí /.

V ďalšom bode programu starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach návrh kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Komjatice a manželmi Miroslavom Selickým a Ivanou Selickou na odkúpenie obecného pozemku – parcelné číslo 1000/2 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

Prednosta obecného úradu prečítal návrh uznesenia a starosta dal hlasovať:

### Uznesenie č. 162/20052021

A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach **PREROKOVALO** návrh kúpnej zmluvy, a to medzi obcou Komjatice, ako predávajúcou na jednej strane, a medzi Miroslavom Selickým a Ivanou Selickou, ako kupujúcimi na druhej strane.

B. Bolo brané na vedomie Uznesenie č. 150/25022021, ktorým sa schválil *spôsob prevodu vlastníctva* nehnuteľného majetku v zmysle § 9, odst. 2, pís. a) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Vyššie uvedeným uznesením bolo dňa 25.02.2021 rozhodnuté, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku sa bude realizovať formou priameho predaja na základe § 9, odst. 2, pís. c) zákona číslo 138/1991 Zb., a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a, odst. 8, pís. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Na základe vyššie uvedeného, **SCHVALUJE** obecné zastupiteľstvo samotný prevod nehnuteľnosti, ktorá je evidovaná na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1

parcela registra „C“

parcelné číslo 1000/2 – 413 m<sup>2</sup> – záhrady

ktoré patrí podľa B1 obci Komjatice v celosti.

V zmysle žiadosti: Miroslava Selického, r. Selického, nar. r.č. , trvale bytom Komjatice, a Ivany Selickej, r. , nar. r.č. trvale bytom Komjatice, si navrhovatelia majú záujem vyššie uvedené parcelné číslo 1000/2 odkúpiť do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

C. Na základe vyššie uvedeného, **SCHVALUJE** obecné zastupiteľstvo úplné znenie kúpnej zmluvy, ktorá sa má uzavrieť najneskôr do 20 pracovných dní, odo dňa konania tohto obecného zastupiteľstva, medzi obcou Komjatice, ako predávajúcim na jednej strane, a Miroslavom Selickým a Ivanou Selickou, ako kupujúcimi na strane druhej. Odpredaj nižšie uvedených nehnuteľností sa v zmysle kúpnej zmluvy bude realizovať za kúpnu cenu zistenú podľa znaleckého posudku číslo 225/2020, vypracovaného dňa 10.12.2020 Ing. Júliusom Jahnátkom, určená na 1 050,--€ (slovom jedentisícpäťdesiat eur).

Celkový počet poslancov OZ: 11

Prítomní: 8

Neprítomní: 3 – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 8** –Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.  
**Proti :** nikto **Zdržal sa :** nikto

## **12. Schválenie kúpnopredajnej zmluvy / KERAM GROUP /.**

V ďalšom bode programu starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi Obcou Komjatice, ako Budúcim predávajúcim a firmou KERAM GROUP, s.r.o. Andreja Hlinku 1517/18, Mojmírovce, ako Budúci kupujúci, ktorý pojednáva o zmenách v definícii projektu uvedenej v bode 1.1. a návrh Zmluvy o kúpe nehnuteľnosti uzatvorenej medzi Obcou Komjatice, ako predávajúcim a firmou KERAM GROUP, s.r.o. Andreja Hlinku 1517/18, Mojmírovce, ako kupujúcim na odkúpenie obecného pozemku, parcela registra C-KN č. 1561/1.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

### **Uznesenie č. 163/20052021**

**A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi Obcou Komjatice , ako budúcim predávajúcim a KERAM GROUP, s.r.o. ako budúcim kupujúcim, ktorý pojednáva o zmenách v definícii projektu uvedenej v bode 1.1.**

**B. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE Zmluvu o kúpe nehnuteľnosti, pozemku, parcela registra „ C,, parcelné číslo 1561/1, uzatvorenej medzi Obcou Komjatice ako predávajúcim a firmou KERAM GROUP, s.r.o. Andreja Hlinku 1517/18, Mojmírovce ako kupujúci, do výlučného vlastníctva v celosti.**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3** – Míchal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 8** –Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Proti :** nikto

**Zdržal sa :** nikto

## **13. Prerokovanie a schválenie pomoci rodine Lakatošovej.**

Ďalším bodom programu zasadnutia bolo prerokovanie a schválenie pomoci rodine Lakatošovej z Dolnej ulici, ktorú postihla nešťastná udalosť, vyhorenie rodinného domu s tragickými následkami. Do dnešného dňa je na odtraňovaní následkov požiaru preinvestovaných cca 9500 ,- Eur.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

### **Uznesenie č. 164/20052021**

**Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE sociálnu výpomoc pre rodinu Lakatošová, Dolná ulica na odstránenie škôd priamo spôsobených požiarom rodinného domu, vo výške cca 10 000,- Eur.**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3** – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 7** – Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr., PhD.; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Proti : nikto**

**Zdržal sa : Zuzana Garayová;**

## **14. Rôzne.**

V bode rôzne starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach žiadosť Občianskeho združenia IDEŠ Komjatice, Poštová 28, 941 06 Komjatice, IČO 37963279 o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 vo výške 1 000,- Eur na vybudovanie prístrešku pri volejbalovom ihrisku v Štrkárni.

Rozprava:

Poslanec Obecného zastupiteľstva MUDr. Martin Jaššo svojim príspevkom podporil pridelenie dotácie na vybudovanie prístrešku.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

### **Uznesenie č. 165/20052021**

**Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE Žiadosť Občianskeho združenia IDEŠ Komjatice, Poštová 28, 941 06 Komjatice, IČO 37963279 o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 vo výške 1 000,- Eur na vybudovanie prístrešku pri volejbalovom ihrisku v Štrkárni.**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3** – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 8** – Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Proti : nikto**

**Zdržal sa : nikto**

V ďalšom starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach Žiadosť o doplnenie Uznesenia obce Komjatice číslo 145/25022021 bode A a v bode B o dátum súhlasu, od 1. septembra 2021.

Mgr. art. Adam Svitač, Mlynský Sek 334, 941 02 Lipová svoju žiadosť konzultoval s MŠVV aŠ SR a ich kladnému prístupu k žiadosti mu bola ponúknutá možnosť zrealizovať zápis SZUŠ do siete škôl v termíne už k nasledujúcemu školskému roku, teda šk.roku 2021/2022 a to od 1.septembra 2021.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

### **Uznesenie č. 166/20052021**

**A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO žiadosť Mgr. art. Adama Svitača, Mlynský Sek 334, 941 02 Lipová, o udelenie súhlasu so zaradením Súkromnej**

**základnej umeleckej školy Adama Svitača do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR, od 1. septembra 2021.**

**B . Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVALUJE žiadosť Mgr. art. Adama Svitača, Mlynský Sek 334, 941 02 Lipová, o udelenie súhlasu so zaradením Súkromnej základnej umeleckej školy Adama Svitača do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR, od 1. septembra 2021.**

**C. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO Zmluvu o budúcej nájomnej zmluve medzi ZŠ s MŠ Ondreja Cabana, Námestie A.Cabana36, 941 06 Komjatice a Mgr. art. Adamom Svitačom, Mlynský Sek 334, 941 02 Lipová, s odporúčaním podpisu pre riaditeľku školy.**

**Celkový počet poslancov OZ: 11**

**Prítomní: 8**

**Neprítomní: 3** – Michal Hayden, Ing., Mária Derďáková, Mgr., Dušan Jaššo

**Za hlasovali poslanci: 8** – Jozef Francel, Ing.; Eudovít Galbavý, Dr., PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Mgr.; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Miroslav Špacír, Ing.

**Proti : nikto**

**Zdržal sa : nikto**

## **15. Diskusia.**

V diskusii starosta obce informoval Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach s postupom prác na oprave a pokládke asfaltovaného koberca Školskej ulici. V priebehu prác sa vyskytli určité problémy na ktorých odstránenie stavebný dozor spolu s dodávateľom prijali opatrenia. V priebehu vykonávania prác, riaditeľka školy požiadala o polozenie asfaltu na priestor za materskou školou, ktorého náklady sa budú pohybovať vo výške cca 15 000,- eur. ZŠ s MŠ by prispela sumou 10 000,- a obec sumou 5 000,- eur.

Ďalej starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o konaní odhalenia pamätníka k výročiu TRIANONU, ktoré ba sa malo konať v piatok pred hodami, dňa 25.6.2021 za účasti predsedu Národnej rady Slovenskej republiky a ďalších hostí z politického, spoločenského a kultúrneho prostredia.

V ten istý deň by mala hudobná skupina Komňackí mládenci usporiadať Hudobnú show Hergottovci a ich hostia spojenú s krstom druhého CD nosiča skupiny Komňackí mládenci.

V prípade nekonania veľkej zábavy v parku by sa konala súťaž vo varení gulášu v sobotu na futbalovom ihrisku.

V rámci diskusie poďakoval poslanec Ing. Jozef Francel prítomnej pani riaditeľke ZŠ a MŠ Ondreja Cabana za profesionálne zvládnutý priebeh ťažkého rodičovského združenia.

## **16. Záver.**

Starosta obce poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva a občanom za účasť na plánovanom zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadnutie OZ ukončil.

Starosta obce: Peter Hlavatý, v.r.

Overovatelia: Angela Kalužáková, v.r.

Dr. Ľudovít Galbavý, PhD., v.r.

Prednosta OcÚ: Jozef Švec, v.r.

Zapisovateľ: Jozef Švec, v.r.