

O B E C K O M J A T I C E

Obecný úrad Komjatice, Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice

Číslo: 2021/408-02-T

V Komjaticiach dňa 12.5.2021

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania (verejná vyhláška)

Dňa 5.5.2021 podal stavebník **LEGA, a.s., Gen. Svobodu 17, Komjatice, IČO: 36 655 562** žiadosť o povolenie zmeny stavby ešte pred jej dokončením na stavbu „**Areál LEGA - dostavba**“, na pozemku parc. registra „C-KN“ č.: **3301/3**, katastrálne územie: **Komjatice, obec Komjatice**, na ktorú vydala stavebné povolenie obec Komjatice pod č. 2019/110-03-NE dňa 20.3.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.4.2019.

Dňom podania bolo začaté konanie o zmene stavby ešte pred jej dokončením. Zmena stavby pozostáva zo zmeny lehoty dokončenia stavby a z prístavby k prednej severnej stene rozmerov 8,00m x 32,18m a z prístavby k zadnej južnej stene rozmerov 22,50m x 32,18m. Nové celkové rozmery stavby budú 32,18m x 55,00m.

Obec Komjatice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s §61 a §68 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby ešte pred jej dokončením všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a vo veci uvedeného návrhu upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania z dôvodu, že podklady podania sú dostatočné pre posúdenie navrhovanej stavby.

Pretože sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, Stavebný úrad v súlade s §61 odsek 4 Stavebného zákona oznamuje začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihľadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov oznámenia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade - Mestský úrad v Šuranoch, Nám. hrdinov č. 1, č. dverí 10.



Peter Hlavatý
starosta obce Komjatice

a) Oznámenie sa doručí:

AV PROJECT spol. s r.o., Ing. Viliam Anda, Michalská bašta 11, 940 01 Nové Zámky v zastúpení stavebníka: LEGA, a.s., Gen. Svobodu 17, 941 06 Komjatice

b) Ostatným sa doručí verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce Komjatice v zmysle ust. §61 ods. 4 Stavebného zákona – stavba s veľkým počtom účastníkov konania (vlastníkom pozemkov parc. C-KN č.: 3301/9, 3301/4, 3301/24, 2935/66, 2935/2, 3301/40, 3301/44, k. ú. Komjatice, projektantovi)

c) Doručí sa dotknutým orgánom:

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
OR Hasičského a ZZ, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu obce Komjatice k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené: od: 14.5.2021

do: 31.5.2021

Potvrdenie obce: