

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“) medzi zmluvnými stranami:

ZHOTOVITEĽ: **STAVMEX Komjatice, s.r.o.**
sídlo: Partizánska 15/747, 941 06 Komjatice
korešp. adresa: Partizánska 15/747, 941 06 Komjatice
zaregistrovaný: Obch. register Okresného súdu v Nitre, Oddiel: Sro, vložka číslo: 12784/N
v zastúpení: Ing. Peter Machata, konateľ
IČO: 36 543 179
DIČ: 2020142179
IČ DPH: SK 2020142179
bankové spojenie: TATRA banka, a.s.,
IBAN:
BIC: TATRSKBX
telefón: 0905 603 208 – Ing. Peter Machata
email: machata@stavmex.sk,
(ďalej iba „**zhotoviteľ**“)

OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Komjatice**
sídlo: Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice
korešp. adresa: Nádražná 97/344, 941 06 Komjatice
v zastúpení: Peter Hlavatý
IČO: 00 308 994
DIČ: 2021059370
IČ DPH: nie sme platcami DPH
bankové spojenie: VUB, a.s.
IBAN: SK75 0200 0000 0001 7032 8172
BIC:
telefón: 035/6591070
email: info@komjatice.sk
(ďalej iba „**objednávateľ**“)

(ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dohodnuté dielo „**Obecný úrad Komjatice – rekonštrukčné práce**“ a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo cenu dohodnutú v rozpočte tvoriacom Prílohu č.1 zmluvy a riadne vykonané dielo prevziať.

2. Čas vykonania diela je dohodnuté od 18.09.2020 a odovzdanie do 20 dní od začatia a predlžuje sa o čas prekážok na strane objednávateľa. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dohodnutým časom.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo cenu v celkovej výške 157 425,24 EUR s DPH (slovom: jedenstopäťdesiatsedemtisíc štyristodvadsaťpäť eur a dvadsaťštyri centov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodov, ktoré pri uzatvorení zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
3. Potrebu prekročenia rozpočtovanej sumy podľa ods. 2 tohto článku a výšku požadovaného zvýšenia ceny je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa ukázalo, že je nevyhnutné prekročenie ceny za dielo.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú cenu za vykonanie diela do siedmich dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ vystaví faktúru za práce vykonané na diele za príslušný kalendárny mesiac do siedmeho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Prílohou každej faktúry je súpis prác vykonaných zhotoviteľom v kalendárnom mesiaci, za ktorý sa konkrétna faktúra vystavuje.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. III

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa tejto zmluvy na svoje náklady, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické normy a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.
4. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonania diela.
5. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša objednávateľ.

Čl. IV

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude spôsobilé na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je dva roky a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do siedmych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom možnom termíne.

Čl. V Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva môže zaniknúť na základe dohody zmluvných strán ku dňu, ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy za podmienky v zmysle Čl. II ods. 2 zmluvy.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedna je určená pre zhotoviteľa a jedna pre objednávateľa.

Príloha:

1. Rozpočet

V Komjaticiach dňa 18.09.2020

 **Partizánska 15**
941 06 Komjatice
IČO: 36543586
IČ DPH: SK2020142179 ^③

.....
STAVMEX Komjatice, s.r.o.
Ing. Peter Machata, konateľ



.....
Obec Komjatice
Peter Hlavatý, starosta