

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.9.2014

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Sídlo:

Zapísaná:

Konajúci:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

IBAN:

SWIFT/BIC:

(ďalej aj ako len "prenajímateľ")

Obec Komjatice

Nádražná 344/97, 941 06 Komjatice

v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
oddiel Po, vložka č. 62/N

Peter Hlavatý - starosta

00308994

2021059370

SK2021059370

SK75 0200 0000 0001 7032 8172

SUBASKBX

a

Pôvodný nájomca :

Sídlo:

Zapísaná:

Konajúci:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

IBAN:

SWIFT/BIC:

(ďalej aj ako len "pôvodný nájomca")

PB Servis, a. s.

Karľoveská 34, 841 04 Bratislava

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 5332/B

Bc. Radko Kašiar, člen a predseda predstavenstva, a
Ing. Mgr. Alexandra Benčíková, člen predstavenstva
47 234 571

2023297034

SK7020000680

SK 44 6500 0000 0000 2032 1741

POBNSKBA

a

Nájomca :

Sídlo:

Zapísaná:

Konajúci na základe

plnej moci zo dňa 24.06.2019:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

IBAN:

SWIFT/BIC:

(ďalej aj ako len "nájomca" a spolu s prenajímateľom a pôvodným nájomcom ďalej len „zmluvné strany“ a každý jednotlivou „ďalej len „zmluvná strana“)

Poštová banka, a.s.

Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 501/B

PB Servis, a.s

Bc. Radko Kašiar, člen a predseda predstavenstva PB Servis, a.s.

Ing. Mgr. Alexandra Benčíková, člen predstavenstva PB Servis, a.s.

31 340 890

2020294221

SK7020000680



SK58 6500 0000 0002 0715 6002

POBNSKBA

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a pôvodný nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.9.2014 (ďalej len „zmluva“), predmet ktorej je bližšie špecifikovaný v čl. III. zmluvy.
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. XII. bod 12.1. zmluvy dohodli na zmene vybraných ustanovení zmluvy, a to tak ako je uvedené v tomto Dodatku č. 1 k zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.9.2014 Obec Komjatice / PB Servis, a.s. / Poštová banka, a.s. v zast. PB Servis, a.s.	Parafy: 
Strana 1/3	Ev. č.č. 

Článok 2 Predmet Dodatku č. 1

1. Predmetom Dodatku je prevod všetkých práv a povinností zo zmluvy z pôvodného nájomcu na nájomcu, pričom prenajímateľ a nájomca s takýmto prevodom práv a povinností vyslovili svoj výslovný súhlas.
2. Predmetom Dodatku je zároveň aj zmena vybraných ustanovení zmluvy bližšie špecifikovaných v bode 3 tohto článku Dodatku.
3. V záhlaví zmluvy sa osoba nájomcu v celom rozsahu nahrádza osobou nového nájomcu. Záhlavie zmluvy po zmene znie nasledovne:

Nájomca: „Poštová banka, a.s.“

Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 501/B

Zastúpená na základe plnej moci zo dňa 24.06.2019 PB Servis, a.s. Bc. Radko Kašiar, člen a predseda predstavenstva PB Servis, a.s., Ing. Mgr. Alexandra Benčíková, člen predstavenstva PB Servis, a.s.

IČO: 31 340 890

DIČ: 2020294221

IČ DPH: SK7020000680

Bank. spoj.: Poštová banka a.s.

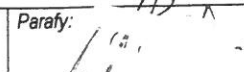

IBAN: SK58 6500 0000 0002 0715 6002“

Článok 3 Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zmenou v osobe „nájomcu“ uvedeného v zmluve a so vstupom spoločnosti Poštová banka, a.s. do všetkých práv a povinností „nájomcu“ zo zmluvy ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku.
2. Ak v tomto Dodatku nie je uvedené inak, pôvodný nájomca a prenajímateľ prehlasujú, že ich vzájomné nároky a záväzky vyplývajúce zo zmluvy sú ku dňu podpisu tohto Dodatku navzájom vysporiadané a neeviduujú voči sebe žiadnu splatnú a/alebo nesplatnú pohľadávku a/alebo iný záväzok.
3. Podpísaním tohto Dodatku nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil so zmluvou, ako aj všetkým právami a povinnosťami, ktoré z nej vyplývajú pre pôvodného nájomcu a budú vyplývať pre nájomcu, že s týmto Dodatkom súhlasí a že dňom nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku bez výhrad a v plnom rozsahu vstupuje do všetkých práv a povinností pôvodného nájomcu, ktoré vyplývajú zo zmluvy vo vzťahu k prenajímateľovi.

Článok 4 Záverečné ustanovenia a iné dojednania

1. Tento Dodatok mení zmluvu výlučne v rozsahu uvedenom v tomto Dodatku.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté, ostávajú nezmenené.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami, resp. poslednou zmluvnou stranou a účinnosť dňa **01.10.2020**.
4. Dodatok sa vyhotovuje v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden (1) rovnopis obdrží pôvodný nájomca, dva (2) rovnopisy obdrží nájomca a dva (2) rovnopisy obdrží prenajímateľ.
5. Osoby podpisujúce tento Dodatok za prenajímateľa vyhlasujú, že sú oprávnené zastupovať prenajímateľa a podpísať tento Dodatok.
6. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku (alebo jeho časť) je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť

<p>Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.9.2014 Obec Komjatice / PB Servis, a.s. / Poštová banka, a.s. v zast. PB Servis, a.s.</p>	<p>Parafy: </p>
<p>Strana 2/3</p>	<p>Ev. číslo: </p>

ostatných ustanovení Dodatku (alebo zvyšnej časti takéhoto ustanovenia). Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení Dodatku je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tohto Dodatku.

7. Prílohou tohto Dodatku je Plná moc pre PB Servis, a.s. zo dňa 24.06.2019.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok bol uzatvorený dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave dňa: 26.8.2020
Za pôvodného nájomcu:

.....
Bc. Radko Kašiar
člen a predseda predstavenstva
PB Servis, a.s.

.....
Ing. Mgr. Alexandra Benčíková
člen predstavenstva
PB Servis, a.s.

V Bratislave dňa: 26.8.2020
Za nájomcu:

.....
Poštová banka, a.s., v zast. PB Servis, a.s.
Bc. Radko Kašiar
člen a predseda predstavenstva
PB Servis, a.s.

.....
Poštová banka, a.s., v zast. PB Servis, a.s.
Ing. Mgr. Alexandra Benčíková
člen predstavenstva
PB Servis, a.s.

V Komjaticiach dňa: 19.8.2020
Za prenajímateľa:

.....
Peter Hlavatý
starosta
Obec Komjatice



Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.9.2014 Obec Komjatice / PB Servis, a.s. / Poštová banka, a.s. v zast. PB Servis, a.s.	Paras 9/
Strana 3/3	Ev. číslo: 11/10248