

# O B E C K O M J A T I C E

## Nádražná 97,941 06 Komjatice

Číslo: 2019/494-04-NE

v Komjaticiach, dňa: 3.9.2019

### O z n á m e n i e

#### o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

#### „ Verejná vyhláška “

Obec Komjatice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len "Stavebný úrad") podľa ust. § 117 odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon") oznamuje:

Žiadatelia: **Mgr. Eliška Nosianová** [redacted] **komjatice**  
**Daniel Nosian** [redacted]

podali dňa: **28.5.2019** žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

#### „ PRÍSTAVBA K RODINNÉMU DOMU “

na pozemku: **parcela reg. „C“ č. 853/3, kat. územie Komjatice, obec Komjatice.**

Po doplnení podania bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods.2 a § 61 ods.2 stavebného zákona oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania s tým, že vo veci uvedeného návrhu upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania z dôvodu, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu a podmienky jej umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods.4 stavebného zákona.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v zmysle § 42 odsek 4 stavebného zákona stavebný úrad nebude prihliadať v odvolacom konaní na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podľa uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods.5 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v budove Mestského úradu v Šuranoch, Nám. hrdinov č. 1, č. dverí 17.

  
**Peter Hlavatý**  
starosta obce Komjatice



**a) Oznámenie sa doručí:**

- Mgr. Eliška Nosianová,
  - Daniel Nosian
  - Eva Jaššová,
  - Daniel Jaššo,
  - Ing. Miroslav S
  - Obec Komjatice,
- 949 01 Nitra

**b) Neznámym vlastníkom susednej nehnuteľnosti parc.c. 852/2 k.ú. Komjatice, sa oznámenie doručí v zmysle ust. § 36 ods. 4 a § 60 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Obce Komjatice a na internetovej stránke Obce Komjatice**

**c) Dotknuté orgány:**

- Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 36 Nové Zámky
- Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 36 Nové Zámky
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- OR HaZZ v Nových Zámkoch, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky
- Krajský pamiatkový úrad, nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

## Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu a internetovú stránku obce Komjatice k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené: od: 10. 9. 2019.....

do: .....

Potvrdenie obce.....

Potvrdenie obce.....