

Zmluva o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

**medzi
zmluvnými stranami**

• Objednávateľom:

Názov organizácie:	Obec Komjatice
Sídlo organizácie:	Nádražná 97/344 94106 Komjatice
Štatutárny orgán:	Peter Hlavatý, starosta obce
IČO:	00308994
DIČ:	2021059370
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK75 0200 0000 0001 7032 8172
Kontaktná osoba:	Peter Hlavatý, starosta obce
Telefón:	+421905444017
E-mail:	info@komjatice.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

• Zhotoviteľom:

Názov:	NOVACO s.r.o.
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 117449/B
Adresa sídla:	821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, Prievozská 1307/9
zastúpený:	Ing. Richard Prokypčák – konateľ
IČO:	50 689 801
DIČ:	2120457603
Bankové spojenie:	VUB banka
IBAN:	SK57 0200 0000 0037 9077 7351
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:	
- zmluvných:	Richard Prokypčák
- technických:	Richard Prokypčák

(ďalej len „zhotoviteľ“ a ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I Základné ustanovenia

- 1.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje poskytnúť službu v rozsahu a spôsobom určeným zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za poskytnutí služieb za podmienok dohodnutých v zmluve.
- 1.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že spĺňa všetky kritéria na odborné činnosti, ktoré súvisia s predmetom zmluvy.

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie služby - „**Vypracovanie nízkouhlíkovej stratégie pre obec Komjatice**“ v zmysle Operačného programu Kvalita životného prostredia, špecifický cieľ: 4.4.1 Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území (ďalej len „služba“) pre budovy v správe obce Komjatice (ďalej len „Komjatice“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť pre objednávateľa službu riadne a včas, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a takto poskytnuté služby odovzdať objednávateľovi.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas službu prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa Čl. VI zmluvy podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Služba je určená pre Komjatice pre potreby rozhodovania o možnostiach realizácie navrhnutých opatrení a odporúčaní na zlepšenie environmentálnej a energetickej hospodárnosti obce.
- 2.5 Zhotoviteľ súhlasí, že vypracovanú službu môže objednávateľ bezodplatne použiť ako podklad pre prípravu a vypracovanie projektových dokumentácií objektivej sústavy alebo a ďalšie potreby.
- 2.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s požadovaným rozsahom a povahou služby, so vstupnými údajmi o budovách a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu služby potrebné.

Čl. III Spôsob poskytnutia služby

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť službu v rozsahu podľa tejto zmluvy a riadnym vykonaním potrebných činností s odbornou starostlivosťou.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri poskytovaní služby dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a príslušné slovenské technické normy. Zároveň sa pri poskytovaní služby

zaväzuje riadiť ustanoveniami tejto zmluvy, podkladmi poskytnutými objednávateľom k poskytovaniu služby a vychádzať z nich a riadiť sa zápsmi vykonanými na úrovni osôb oprávnených rokovať vo veciach zmluvných alebo technických, prípadne inými dohodami zmluvných strán.

- 3.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo na priebežné telefonické a e-mailové konzultácie a predloženie čiastkových záverov / návrhov, odporúčaní a i. / v jednotlivých fázach vykonávania služby zhotoviteľom.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný riadne a včas poskytnúť službu v nasledujúcej forme:
- v písomnej forme (hrebeňová väzba) v dvoch vyhotoveniach,
 - v elektronickej forme na CD nosiči, alebo USB nosiči v jednom vyhotovení.

Takto vypracovaná služba bude odovzdaná objednávateľovi.

Čl. IV Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať službu v rozsahu podľa Čl. II a III tejto zmluvy v nasledovnom termíne do 10 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.
- 4.2 Služba je poskytnutá riadnym a včasným zhotovením a odovzdaním objednávateľovi v rozsahu podľa Čl. II a vo forme a počtoch podľa Čl. III bodu 3.4 zmluvy. Odovzdaním sa pre účely tejto zmluvy rozumie osobné odovzдание v požadovanej forme a počtoch objednávateľovi.

Čl. V Vlastnícke právo k poskytnutej službe a nebezpečenstvo škody

- 5.1 Vlastníkom poskytnutej služby počas jej vykonávania je zhotoviteľ.
- 5.2 Objednávateľ sa stáva vlastníkom poskytnutej služby jej riadnym odovzdaním a prevzatím. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že zhotoviteľ ako autor služby poskytuje svoj súhlas na jej použitie objednávateľom v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení zákona č. 125/2016 Z. z., ktoré je vždy bezodplatné.
- 5.3 Nebezpečenstvo škody na poskytnutej službe ako aj na veciach a materiáloch potrebných na poskytnutie služby znáša zhotoviteľ až do času odovzdania a prevzatia služby objednávateľom.

Čl. VI Cena služby

- 6.1 Cena za zhotovenie a dodanie služby podľa Čl. II a III tejto zmluvy je zmluvnými stranami dojednaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Celková cena spolu: 13 900,00 EUR, slovom: trinásťtisícdeväťsto eur

(ďalej len „cena služby“)

- 6.2 Cena služby podľa bodu 6.1 je považovaná za cenu konečnú a nemennú, dohodnutú na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 6.3 V cene služby sú premietnuté všetky náklady zhotoviteľa na poskytnutie služby. Zhotoviteľovi nevzniká nárok na akúkoľvek úhradu iných nákladov.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že nakoľko zhotoviteľ nie je v čase začatia platnosti a účinnosti zmluvy platcom DPH, v prípade, ak sa počas platnosti a účinnosti zmluvy stane platiteľom DPH, je oprávnený zvýšiť cenu služby o príslušnú DPH.

Čl. VII Platobné podmienky

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľovi vzniká povinnosť zaplatiť cenu služby až po odovzdaní diela špecifikovaného v Čl. II zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ po poskytnutí služby a jej odovzdaní vystaví najneskôr do 14 dní daňový doklad – faktúru na cenu služby podľa Čl. VI bod 6.1 zmluvy v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „daňové predpisy“) bez zbytočného odkladu po prevzatí služby objednávateľom.
- 7.3 Lehota splatnosti faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Úhrada faktúry bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy. Za deň splnenia peňažného záväzku objednávateľa sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa. Objednávateľ nie je s platením faktúry v omeškaní v dôsledku nerealizovania platieb Štátnou pokladnicou.
- 7.4 V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle daňových predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi. Oprávneným vrátením faktúry neprestáva platiť pôvodná lehota splatnosti.

Čl. VIII Práva a povinnosti zmluvných strán v súvislosti s poskytovaním služby

8.1 Práva a povinnosti objednávateľa

- 8.1.1 Objednávateľ má právo vyžadovať priebežné len telefonické a e-mailové konzultácie a predloženia čiastkových záverov /návrhov odporúčaní/ v jednotlivých fázach vykonávania služby zhotoviteľom na základe výzvy (písomnej, e-mail).
- 8.1.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné údaje na vypracovanie služby, ktoré má k dispozícii ako správca objektovej sústavy.
- 8.1.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť počas poskytnutia služby zhotoviteľovi ďalšiu súčinnosť spočívajúcu najmä v umožnení obhliadky a odovzdaní doplňujúcich údajov alebo iných spresnení, ktoré sú nevyhnutne potrebné na splnenie zmluvy zhotoviteľom a má ich k dispozícii.
- 8.1.4 Objednávateľ poskytne údaje a súčinnosť zhotoviteľovi najneskôr do piatich pracovných dní od e-mailového doručenia výzvy.

8.2 Povinnosti a oprávnenia zhotoviteľa

- 8.2.1 Zhotoviteľ poskytne službu na základe vstupných podkladov objednávateľa.
- 8.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať záväzné pokyny objednávateľa, dané mu počas zhotovovania služby a týkajúce sa poskytnutej služby. Takéto pokyny musia byť dané písomne (písomne, e-mail) a nesmú byť v rozpore s aktuálne platnými technickými normami.
- 8.2.3 Zhotoviteľ je povinný priebežne konzultovať a predložiť čiastkové závery /návrhy odporúčania/ v jednotlivých fázach vykonávania služby objednávateľovi na základe výzvy (písomnej, e-mail) do 5 pracovných dní od výzvy. Takéto konanie je možné i z vlastnej iniciatívy zhotoviteľa kedykoľvek počas poskytovania služby, pričom objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú súčinnosť.
- 8.2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi súčinnosť a administratívnu pomoc pri príprave podkladov potrebných k zaslaniu žiadosti o pridelenie nenávratných finančných prostriedkov podľa Operačného programu Kvalita životného prostredia, špecifický cieľ: 4.4.1 Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území.

Čl. IX Kontrola

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť výkon kontroly súvisiacej s predmetom tejto zmluvy objednávateľom.

- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky pre výkon kontroly v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ako kontrolovaný subjekt sa zaväzuje príslušným oprávneným osobám poskytnúť za týmto účelom všetku potrebnú súčinnosť.
- 9.3 Oprávnené osoby majú počas trvania realizácie schváleného projektu prístup ku všetkým obchodným dokumentom objednávateľa, súvisiacim s výdavkami a plnením povinností podľa tejto zmluvy.

Čl. X Zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že poskytnutá služba bude vyhotovená v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené cenovou ponukou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a v slovenských technických normách.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má poskytnutá služba v čase odovzdávania objednávateľovi a za nedorobky zistené po úplnom odovzdaní predmetu zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady poskytnutej služby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 10.4 Pre prípad vady poskytnutej služby, resp. zistených nedorobkov, dojednávajú zmluvné strany povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady služby bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľom písomnou formou, najneskôr však do 30 kalendárnych dní. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronickou poštou s požiadavkou overenia doručenia.

Čl. XI Sankcie

- 11.1 Objednávateľ si môže uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
- a) 0,5 % z ceny služby dohodnutej podľa Čl. VI bodu 6.1 za každý, aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa dodať službu riadne a včas v termíne stanovenom v Čl. IV bod 4.1 zmluvy,
- 11.2 Zhotoviteľ nie je povinný zmluvnú pokutu uplatnenú objednávateľom podľa Čl. XI bod 11.1. písm. a) zmluvy zaplatiť v prípade, ak porušenie povinnosti dodať službu riadne a včas v termíne stanovenom v Čl. IV bode 4.1 zmluvy zaviniť objednávateľ. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany súhlasia, že zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením poskytnutej služby, pokiaľ je omeškanie spôsobené okolnosťami, ktoré sa zhotoviteľom nedali pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať.
- 11.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške 0,5% z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.

- 11.4 Uplatnením práva na sankcie niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody vzniknutú v príčinnej súvislosti s poskytnutím služby alebo s vadou služby.
- 11.5 Zmluvné strany sú povinné uplatnenú sankciu oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu. Pri vyúčtovaní a platobných podmienkach uplatňovanej sankcie sa postupuje primerane podľa Čl. VII zmluvy.

Čl. XII Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a ochrana pred požiarmi

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii poskytnutej služby v objektoch objednávateľa dodržiavať miestne prevádzkové predpisy a príslušné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa s obsahom uvedených predpisov oboznámi po podpise tejto zmluvy pri prvom vstupe do objektovej sústavy objednávateľa.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia zodpovedá za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi u svojich zamestnancov pri výkone zmluvných činností.
- 12.3 Pri plnení zmluvy je zhotoviteľ povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zdraví, na majetku, na prírode a životnom prostredí.

Čl. XIII Podstatné porušenie zmluvy

- 13.1 Podstatným porušením zmluvy sa rozumie:
- porušenie povinností zhotoviteľa alebo objednávateľa podľa tejto zmluvy,
 - podstatné porušenie zmluvy v zmysle v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 13.2 Za podstatné porušenie zmluvy je považované v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúry až viac ako 14 dní po lehote splatnosti.
- 13.3 Za podstatné porušenie zmluvy je považovaná i strata oprávnenia zhotoviteľa vykonávať predmetnú činnosť. Uvedené sa vzťahuje i na osoby poskytujúce službu na účet zhotoviteľa.

Čl. XIV Zánik zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že k zániku zmluvného záväzku môže dôjsť na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.
- 14.2 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej

zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

- 14.3 Odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom doručenia okamžitého odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 14.4 Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 14.5 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy stanoví lehotu na dodatočné plnenie, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v bode 14.2 zmluvy, a to do 10 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.
- 14.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán odstupujúcich od zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné plnenie, zákonné sankcie a úroky, ako aj nároku objednávateľa na bezplatné odstránenie zistených väd. Okamžité odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom doručenia okamžitého odstúpenia jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 14.7 Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou nie je dotknuté právo uplatňovať sankcie podľa Článku XI. zmluvy.

Čl. XV Osobitné ustanovenia

- 15.1 Na účely tejto zmluvy sa za dôverné informácie v zmysle § 271 Obchodného zákonníka považujú všetky informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu týkať služby, najmä a vrátane všetkých údajov a informácií, dokumentov a správ, projektov, fotografií, výkresov, špecifikácií a akýchkoľvek iných materiálov, ktoré budú pri poskytovaní služby poskytnuté, spracované alebo budú tieto informácie obsahovať.
- 15.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky dôverné informácie takto poskytnuté výlučne pre potreby poskytnutia služby. Akékoľvek ďalšie použitie informácií bude podliehať predchádzajúcemu písomnému súhlasu objednávateľa.
- 15.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prezradiť dôverné informácie len tým ďalším subjektom, ktorí preukázateľne potrebujú poznať takéto dôverné informácie pre účely riadneho a včasného poskytnutia služby.
- 15.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude robiť kópie dôverných informácií, pokiaľ to nebude nevyhnutné pre potreby poskytnutia služby.
- 15.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dôverné informácie nerozširovať a nijako neposkytovať tretím osobám nezúčastneným na poskytnutí služby, inak má objednávateľ právo na celý

prospech, ktorý použitím služby vznikol zhotoviteľovi a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.

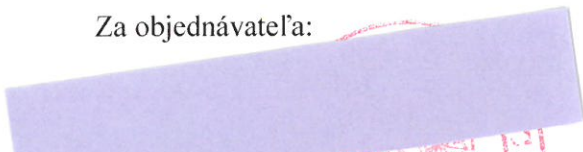
Čl. XVI Záverečné ustanovenia

- 16.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 16.2 Túto zmluvu možno po dohode zmluvných strán meniť alebo doplniť len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
- 16.3 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 16.4 Na účely tejto zmluvy sa za preukázateľné doručenie písomnosti považuje doručenie doporučenej listovej zásielky potvrdené na doručenke listovej zásielky. V prípade, ak sa nepodarí doporučená listová zásielka zmluvnej strane doručiť, za doručenie sa písomnosť považuje dňom nasledujúcim po vrátení nedoručenej zásielky objednávateľovi.
- 16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 16.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory prednostne formou zmieru, prostredníctvom oprávnených zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, bude oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.
- 16.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Komjaticiach, dňa 20.6.2018

V Bratislave, dňa 20.6.2018

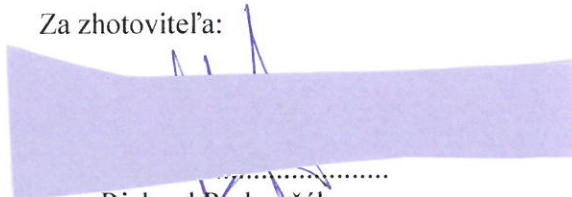
Za objednávateľa:



Peter Hlavatý
starosta obce Komjatice



Za zhotoviteľa:



Ing. Richard Prokypčák
konateľ NOVACO s.r.o.

