

Kúpna zmluva

v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka

uzavretá medzi:

a) obec KOMJATICE, so sídlom 941 06 Komjatice, Nádražná 97/344,
IČO: 00 308 994

- zastúpená štatutárnym orgánom – starostom obce Komjatice: Petrom Hlavatým

- ako predávajúci -

b) František BOGDÁŇ, r. Bogdán,
trvale bytom Komjatice,

c) Vladimír BOGDÁŇ, r. Bogdán,
trvale bytom Komjatice,

- ako kupujúci -

za týchto podmienok:

I.

Podpísaný štatutárny orgán – starosta obce Komjatice vyhlasujem, že obec Komjatice je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci, v katastrálnom území KOMJATICE, a ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1, parcela registra "C"

parcelné číslo 806/43 – 127 m² – zastavané plochy a nádvorcia
ktorá mi patrí podľa B 1 obci Komjatice v celosti;

II.

Podpísaný štatutárny orgán – starosta obce Komjatice, Peter Hlavatý vyhlasujem, že obec Komjatice predmetnú nehnuteľnosť, a to parcelné číslo 806/43, o d p r e d á v a kupujúcim Františkovi Bogdánovi a Vladimírovi Bogdánovi, do ich podielového spoluvlastníctva, každému v spoluvlastníckom podiele v 1/2 z celku.

III.

Kúpna cena podľa dohody účastníkov je v zmysle znaleckého posudku číslo 118/2015, vypracovaného dňa 21.05.2015 Ing. Jozefom Homolom, určená na 420,--€ (slovom štyristodvadsať eur).

Vyššie uvedená kúpna cena bola vyplatená pred podpísaním tejto zmluvy do pokladnice obce Komjatice v celosti, a štatutárny zástupca – starosta obce Komjatice, Peter Hlavatý svojím podpisom na tejto listine potvrdzuje jej prevzatie a úplné vyrovnanie.

Zároveň vyhlasuje, že obec Komjatice voči nadobúdateľom nemá žiadne ďalšie finančné pohľadávky ani iné nároky.

IV.

Podpísaní kupujúci František Bogdán a Vladimír Bogdán vyhlasujeme, že nehnuteľnosti, označené v bode I. tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu do nášho podielového spoluvlastníctva, každý v spoluvlastníckom podiele v 1/2 z celku odkupujeme, a stav nehnuteľnosti dobre poznáme.

V.

Predávajúci ručia za to, že nehnuteľnosti sú bez akýchkoľvek tiarch.

VI.

Poplatky súvisiace so spísaním zmluvy a s vkladom vlastníckeho práva hradia kupujúci.

VII.

Účastníci berú na vedomie, že zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvy všetkými účastníkmi, pričom vlastnícke právo sa nadobúda vkladom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor.

VII.

Na základe tejto zmluvy, bude na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, pre obec, pre katastrálne územie KOMJATICE prevedený vklad vlastníckeho práva podľa znenia tejto zmluvy.

VIII.

Listina bola po prečítaní účastníkmi na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Komjatice, dňa 28.07.2015



- starosta obce Komjatice -



-kupujúci-