

Doplnenie k zámerom zverejneným dňa 21.8.2023:

A. Vo veci odpredaja nehnuteľnosti v prospech Petra Očenáša:

Predmetom predaja bude nehnuteľnosť, ktorá je evidovaná na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1

parcela registra „C“

parcelné číslo 806/1 – 102992 m² – zastavané plochy a nádvoria

ktoré patrí podľa B1 obci Komjatice v celosti.

- vyššie uvedené parcelné číslo 806/1 bolo zamerané geometrickým plánom číslo 3/2023, vyhotoveným dňa 14.02.2023 Ing. Vladimírom Sabom, autorizačne overeným dňa 14.02.2023 Ing. Vladimírom Sabom, úradne overeným dňa 21.02.2023 Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, pod číslom konania 202/23, pričom bolo odčlenené nasledovné novovytvorené parcelné číslo:

novovytvorená parcela registra „C“ 806/192 – 36 m² – zastavané plochy a nádvoria;

V zmysle žiadosti: Petra Očenáša, r. Očenáša, nar. ***, r.č. ***, trvale bytom Komjatice, *** si navrhovateľ má záujem vyššie uvedené novovytvorené parcelné číslo 806/192 odkúpiť do jeho výlučného vlastníctva v celosti.

Odpredaj nižšie uvedených nehnuteľností sa v zmysle pripravenej kúpnej zmluvy má realizovať za kúpnu cenu zistenú podľa znaleckého posudku číslo 22/2022, vypracovaného dňa 12.09.2023 Ing. Vierou Machatovou, určená na 220,--€ (slovom dvestodvadsať eur).

B. Vo veci odpredaja nehnuteľnosti v prospech Jiřího Vereša a Anny Verešovej:

Predmetom predaja bude nehnuteľnosť, ktorá je evidovaná na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1

parcela registra „C“

parcelné číslo 4504/288 – 200 m² - záhrady

ktoré patrí podľa B1 obci Komjatice v celosti.

V zmysle žiadosti: Jiřího Vereša, r. Vereša, nar. ***, r.č. ***, trvale bytom Komjatice, *** a Anny Verešovej, r. Cívánovej, nar. ***, r.č. ***, trvale bytom Komjatice, *** si navrhovatelia majú záujem vyššie uvedené parcelné číslo 4504/288 odkúpiť do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

Odpredaj nižšie uvedených nehnuteľností sa v zmysle kúpnej zmluvy bude realizovať za kúpnu cenu zistenú podľa znaleckého posudku číslo 24/2022, vypracovaného dňa 25.09.2023 Ing. Vierou Machatovou, určená na 1850,--€ (slovom jedentisíc osemstopäťdesiat eur).

C. Vo veci odpredaja nehnuteľnosti v prospech Milana Blaha, Ladislava Pásztor a Daniely Blahovej:

Predmetom predaja bude nehnuteľnosť, ktorá je evidovaná na Okresnom úrade Nové Zámky,

katastrálny odbor v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1

parcela registra „C“

parcelné číslo 806/1 – 102992 m² – zastavané plochy a nádvoría
ktoré patrí podľa B1 obci Komjatice v celosti.

- vyššie uvedené parcelné číslo 806/1 bolo zamerané geometrickým plánom číslo 53/2023, vyhotoveným dňa 08.07.2023 Ing. Michalom Dudom, autorizačne overeným dňa 08.07.2023 Ing. Michalom Dudom, úradne overeným dňa 14.07.2023 Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, pod číslom konania 1012/23, pričom boli odčlenené nasledovné novovytvorené diely:

diel číslo 3 o výmere 53 m², ktorý vznikol odlčenením z pôvodnej parcely registra „C“ 806/1 – 102992 m² – zastavané plochy a nádvoría, a ktorý sa pričlenil k novovytvorenej parcele registra „C“ 271/1 – 193 m² – zastavané plochy a nádvoría;

diel číslo 6 o výmere 33 m², ktorý vznikol odlčenením z pôvodnej parcely registra „C“ 806/1 – 102992 m² – zastavané plochy a nádvoría, a ktorý sa pričlenil k novovytvorenej parcele registra „C“ 271/2 – 112 m² – zastavané plochy a nádvoría;

V zmysle žiadosti: Milana Blaha, r. Blaha, nar. ***, r.č. ***, trvale bytom Komjatice, *** a Ladislava Pásztor, r. Pásztor, nar. ***, r.č. ***, trvale bytom Komjatice, *** a Daniely Blahovej, r. Galgóciovej, nar. ***, r.č. ***, trvale bytom Komjatice, *** si navrhovatelia majú záujem vyššie uvedené novovytvorené diely číslo 3 a 6 odkúpiť do ich podielového spoluvlastníctva nasledovne:

- Milan Blaho v spoluvlastníckom podiele v 1/3 z celku;
- Ladislav Pásztor v spoluvlastníckom podiele v 1/3 z celku;
- Daniela Blahová v spoluvlastníckom podiele v 1/3 z celku;

Odpredaj nižšie uvedených nehnuteľností sa v zmysle kúpnej zmluvy bude realizovať za kúpnu cenu zistenú podľa znaleckého posudku číslo 23/2022, vypracovaného dňa 14.09.2023 Ing. Vierou Machatovou, určená na 530,--€ (slovom päťstotridsať eur).

V Komjaticiach, dňa 31.10.2023

.....
- starosta obce – Peter Hlavatý -

Za správnosť: B. Porubská