

Z Á P I S N I C A
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach
konaného dňa 08. októbra 2015 o 18:00 hodine, v zasadačke
Obecného úradu v Komjaticiach.

1. **Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvoril** a viedol v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. **starosta obce Peter Hlavatý**, ktorý privítal prítomných poslancov na zasadnutí.

Nahliadnutím do prezenčnej listiny konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 10 **poslancov Obecného zastupiteľstva z celkového počtu 11 poslancov**, tým je splnená podmienka, aby bolo Obecné zastupiteľstvo **uznášania schopné**.

/ Prezenčná listina zo zasadnutia je prílohou zápisnice ./

Prítomní poslanci: Ing. Jozef Francel, Dr. Ľudovít Galbavý, PhD., Zuzana Garayová, Viliam Hozlár, Bc. Martin Janega, MUDr. Martin Jaššo, Dušan Jaššo, Angela Kalužáková, Peter Michalička, Ing. Michal Repka

Nepřítomní poslanci: Július Jahnátek

Poslanec Julius Jahnátek sa ospravedlnil z rokovania OZ mailom z dôvodu iných povinností.

Starosta obce pedniesol návrh uznesenia a dal hlasovať :

Uznesenie č. 67/08102015

Obecné zastupiteľstvo obce Komjatice OSPRAVEDLŇUJE neúčast' na rokovaní OZ poslanca Júliusa Jahnáteka z dôvodu iných povinností.

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaššo; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

Z rokovania Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach bol vykonaný zvukový záznam, ktorý je uložený v archíve záznamov na Obecnom úrade.

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva :

1. **Otvorenie zasadnutia.**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
3. **Kontrola plnenia uznesení. / mat. mail ./**
4. **Prerokovanie a schválenie VZN č. 2/2015 o prevádzkovom poriadku pohrebiska a domu smútku.**

5. Prerokovanie a schválenie VZN č. 3/2015 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Komjatice.
6. Prerokovanie a schválenie kúpnej zmluvy Obec Komjatice a Zuzana Vavříková.
7. Prerokovanie a schválenie kúpnej zmluvy Obec Komjatice a manž. Uhríkoví.
8. Prerokovanie a schválenie kúpnej zmluvy Obec Komjatice a COOP Jednota.
9. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku / Vladimír Šípula /.
10. Rôzne.
11. Diskusia.
12. Záver.

Starosta obce požiadal poslancov o vyjadrenie k návrhu programu. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.
Starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať :

Uznesenie č. 68/08102015

Obecné zastupiteľstvo obce Komjatice SCHVAĽUJE Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v predložennom znení.

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaššo; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za overovateľa zápisnice boli navrhnutí poslanci: Viliam Hozlár, Peter Michalička
Zapisovateľ : Jozef Švec

Zo strany poslancov neboli vznesené pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.
Starosta obce prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 69/08102015

Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE vytvorenie pracovných komisií podľa návrhu starostu obce.

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaššo; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

3. Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia Uznesení z predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach, konštatoval, že všetky uznesenia boli **SPLNENÉ**.

Pracovný materiál k prejednávaniu bodu bol poslancom k dispozícii pred zasadnutím OZ, námietky zo strany poslancov neboli vznesené.

Starosta obce prečítal uznesenie:

Uznesenie č. 70/08102015

Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach BERIE NA VEDOMIE kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach.

4. Prerokovanie a schválenie VZN č. 2/2015 – prevádzkový poriadok cintorína a Domu smútku obce Komjatice.

V ďalšom starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach návrh VZN č. 2/2015 o prevádzkovom poriadku cintorína a Domu smútku obce Komjatice.

Materiál k prejednávaniu bodu mali poslanci k dispozícii pred zasadnutím OZ, bol zverejnený v zákonnej lehote na miestach obvyklom pre zverejnenie (vývesná tabuľa a web-stránka obce).

Rozprava:

Poslankyňa Garayová – čo kryje poplatok 400€.

Poslanec Ing. Francel – možnosť úpravy ceny.

Poslanec MUDr. Jaššo – zabezpečenie v prípade neplatenia.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 71/08102015

A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO návrh VZN č. 2/2015 o prevádzkovom poriadku cintorína a Domu smútku obce Komjatice.

B. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE VZN č. 2/2015 o prevádzkovom poriadku cintorína a Domu smútku obce Komjatice, v predložennom znení.

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaššo; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

5. Prerokovanie a schválenie VZN č. 3/2015 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Komjatice.

V ďalšom starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach návrh VZN č. 3/2015 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Komjatice. Materiál k prejednávaniu bodu mali poslanci k dispozícii pred zasadnutím OZ, bol zverejnený v zákonnej lehote na miestach obvyklom pre zverejnenie (vývesná tabuľa a web-stránka obce).

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 72/08102015

A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO návrh VZN č. 3/2015 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Komjatice.

B. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAĽUJE VZN č 2/2015 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Komjatice, v predložennom znení.

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaško; Martin Jaško, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

6. Prerokovanie a schválenie kúpnej zmluvy Obec Komjatice a Zuzana Vavříková.

V ďalšom starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach návrh zmluvy na odkúpenie pozemku, parcelné číslo 399/2, odpredaj schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva, dňa 09.07.2015, Uznesením číslo 58/09072015.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 73/08102015

A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO návrh kúpnej zmluvy, a to medzi obcou Komjatice, ako predávajúcou na jednej strane, a medzi Mgr. Zuzanou Vavříkovou ako kupujúcou na druhej strane.

B. Bolo brané na vedomie Uznesenie č. 58/09072015, ktorým sa schválil *spôsob prevodu vlastníctva* nehnuteľného majetku v zmysle § 9, odst. 2, pís. a) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Vyššie uvedeným uznesením bolo dňa 09.07.2015 rozhodnuté, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku sa bude realizovať formou priameho predaja na základe § 9, odst. 2, pís. c) zákona číslo 138/1991 Zb., a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a, odst. 8, pís. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Na základe vyššie uvedeného, SCHVAĽUJE obecné zastupiteľstvo samotný prevod nehnuteľností, ktoré sú evidované na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 2342, parcela registra "E"

**parcelné číslo 806/1 – 2912 m² – zastavané plochy a nádvoría
ktorá patrí podľa B 1 obci Komjatice v celosti;**

- **vyššie uvedené parcelné číslo bolo zamerané geometrickým plánom číslo 44/2015, vyhotoveným dňa 14.05.2015 Ing. Petrom Moravčíkom, úradne overeným dňa 07.07.2015 Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, pričom vzniklo nasledovné novovytvorené parcelné číslo:**
- **novovytvorené parcelné číslo registra „C,, 399/2 – 45 m² – zastavané plochy a nádvoría ;**

Vyššie uvedené novovytvorené parcelné číslo 399/2 bude prevedené kúpnu zmluvou do výlučného vlastníctva v celosti, a to pre:

Mgr. Zuzana VAVRÍKOVÁ, r. Vavříková, trvale bytom Komjatice,

- C. Na základe vyššie uvedeného, SCHVALUJE** obecné zastupiteľstvo úplné znenie kúpnej zmluvy, ktorá sa má uzavrieť najneskôr do 10 pracovných dní, odo dňa konania tohto obecného zastupiteľstva, medzi obcou Komjatice, ako predávajúcim na jednej strane, a Mgr. Zuzanou Vavříkovou, ako kupujúcou na strane druhej. Odpredaj nižšie uvedenej nehnuteľnosti sa v zmysle kúpnej zmluvy bude realizovať za kúpnu cenu zistenú podľa znaleckého posudku č. 176/2015, vypracovaným Ing. Jozefom Homolom, a to vo výške 1 010,--€ (slovom jedentisíc desať eur).

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaššo; Martin Jaššo, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

7. Prerokovanie a schválenie kúpnej zmluvy Obec Komjatice a manželia Uhríkoví.

V ďalšom starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach návrh zmluvy na odkúpenie novo vytvorených pozemkov, parcelné číslo 806/169 a 806/170, odpredaj schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva, dňa 09.07.2015, Uznesením číslo 59/09072015.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 74/08102015

- A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO** návrh kúpnej zmluvy, a to medzi obcou Komjatice, ako predávajúcou na jednej strane, a medzi Milanom Uhríkom a Eubicou Uhríkovou, ako kupujúcimi na druhej strane.
- B. Bolo brané na vedomie** Uznesenie č. 59/09072015, ktorým sa schválil *spôsob prevodu vlastníctva* nehnuteľného majetku v zmysle § 9, odst. 2, pís. a) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Vyššie uvedeným

V ďalšom starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach návrh zmluvy na odkúpenie novo vytvorených pozemkov, parcelné číslo 806/168, odpredaj schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva, dňa 09.07.2015, Uznesením číslo 60/09072015. Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 75/08102015

- A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO návrh kúpnej zmluvy, a to medzi obcou Komjatice, ako predávajúcou na jednej strane, a medzi COOP Jednota Nové Zámky, spotrebné družstvo ako kupujúcim na druhej strane.
- B. Bolo brané na vedomie Uznesenie č. 60/09072015, ktorým sa schválil *spôsob prevodu vlastníctva* nehnuteľného majetku v zmysle § 9, odst. 2, pís. a) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Vyššie uvedeným uznesením bolo dňa 09.07.2015 rozhodnuté, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku sa bude realizovať formou priameho predaja na základe § 9, odst. 2, pís. c) zákona číslo 138/1991 Zb., a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a, odst. 8, pís. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Na základe vyššie uvedeného, SCHVAĽUJE obecné zastupiteľstvo samotný prevod nehnuteľností, ktoré sú evidované na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1, parcela registra "C"

parcelné číslo 806/1 – 105087 m² – zastavané plochy a nádvoría
ktorá patrí podľa B 1 obci Komjatice v celosti;

- vyššie uvedené parcelné číslo bolo zamerané geometrickým plánom číslo 44/2015, vyhotoveným dňa 14.05.2015 Ing. Petrom Moravčíkom, úradne overeným dňa 07.07.2015 Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, pričom vzniklo nasledovné novovytvorené parcelné číslo:
- novovytvorené parcelné číslo registra „C,, 806/168 – 51 m² – zastavané plochy a nádvoría ;

Vyššie uvedené novovytvorené parcelné číslo 806/168 bude prevedené kúpnu zmluvou do výlučného vlastníctva v celosti, a to pre:

COOP Jednota Nové Zámky, spotrebné družstvo, IČO: 00 168 882
so sídlom 940 49 Nové Zámky, Hlavné námestie 6

- C. Na základe vyššie uvedeného, SCHVAĽUJE obecné zastupiteľstvo úplné znenie kúpnej zmluvy, ktorá sa má uzavrieť najneskôr do 10 pracovných dní, odo dňa konania tohto obecného zastupiteľstva, medzi obcou Komjatice, ako predávajúcim na jednej strane, a COOP Jednota Nové Zámky, spotrebné družstvo, ako kupujúcim na strane druhej. Odpredaj nižšie uvedenej

nehnutelnosti sa v zmysle kúpnej zmluvy bude realizovať za kúpnu cenu zistenú podľa znaleckého posudku č. 177/2015, vypracovaným Ing. Jozefom Homolom, a to vo výške 1 140,--€ (slovom jedentisíc jednostoštyridsať eur).

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaško; Martin Jaško, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

9. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku /Vladimír Šipula/.

V ďalšom starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach žiadosť Vladimíra Šipulu a manželky Márii Šipulovej o odkúpenie pozemku - novo vytvorených dielov číslo 3,4,5,6, ktoré vznikli odčlenením z parcel číslo 806/1 a 806/112. Vyššie uvedené parcelné čísla boli zamerané geometrickým plánom číslo 39/2015, vyhotoveným dňa 13.05.2015 Róbertom Roobom, úradne overeným dňa 25.05.2015 Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor.

Poslanec Ing. Michal Repka, predseda finančno stavebnej komisie odporúča odpredaj pozemku schváliť.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 76/08102015

A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO žiadosť Vladimíra Šipulu a Márii Šipulovej o odkúpenie pozemku – dielu číslo 3, 4, 5 a 6.

B. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVÁLILO v zmysle § 9, odst. 2, pís. a) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, *spôsob prevodu vlastníctva* nehnuteľného majetku. Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku sa bude realizovať formou priameho predaja na základe § 9, odst. 2, pís. c) zákona číslo 138/1991 Zb., a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a, odst. 8, pís. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu vypočítanú podľa znaleckého posudku, náklady za vypracovanie znaleckého posudku a administratívne náklady. O vyššie uvedenej skutočnosti rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa bola skutočnosť, že v zmysle žiadosti zo dňa 17.08.2015, chceli Vladimír Šipula a Mária Šipulová, odkúpiť diely číslo 3, 4, 5 a 6, ktorých vlastníkom je obec Komjatice v celosti, za účelom vyporiadania si svojich vlastníckych vzťahov. Vyššie uvedenej žiadosti obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach vyhovel.

Predmetom predaja bude nehnuteľnosť, ktorá je evidovaná na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor v obci, v katastrálnom území KOMJATICE t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1, parcely registra "C"

parcelné číslo 806/1 – 105087 m² – zastavané plochy a nádvoría

parcelné číslo 806/112 – 87 m² – zastavané plochy a nádvoría

ktoré patria podľa B 1 obci Komjatice v celosti;

- vyššie uvedené parcelné čísla boli zamerané geometrickým plánom číslo 39/2015, vyhotoveným dňa 13.05.2015 Róbertom Roobom, úradne overeným dňa 25.05.2015 Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, pričom vznikli nasledovné novovytvorené diely:
- diel číslo 3 o výmere 69 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra "C" 806/112, a pričlenil sa k novovytvorenej parcele registra "C" 263/2 – 139 m² – zastavané plochy a nádvoria;
- diel číslo 4 o výmere 14 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra "C" 806/112, a pričlenil sa k novovytvorenej parcele registra "C" 806/112 – 166 m² – zastavané plochy a nádvoria;
- diel číslo 5 o výmere 4 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra "C" 806/112, a pričlenil sa k novovytvorenej parcele registra "C" 806/112 – 166 m² – zastavané plochy a nádvoria;
- diel číslo 6 o výmere 148 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra "C" 806/1, a pričlenil sa k novovytvorenej parcele registra "C" 806/112 – 166 m² – zastavané plochy a nádvoria;

V zmysle žiadosti: Vladimíra Šipulu, r. Šipulu, trvale bytom
Komjatice, a Márii Šipulovej, r. Babjakovej,
trvale bytom Komjatice, si navrhovatelia majú záujem vyššie uvedené
novovytvorené diely číslo 3, 4, 5 a 6 odkúpiť do ich bezpodielového spoluvlastníctva
manželov v celosti.

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaško; Martin Jaško, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

10. Rôzne.

V bode rôzne, starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu žiadosť ZŠ s MŠ Ondreja Cabana o navýšenie rozpočtu o finančné prostriedky potrebné na vytvorenie tretieho oddelenia ŠKD.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 77/08102015

- A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO žiadosť ZŠ s MŠ Ondreja Cabana o rozpočtové navýšenie finančných prostriedkov na zriadenie tretieho oddelenia ŠKD.**
- B. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVALUJE navýšenie rozpočtu na rok 2015 o finančné prostriedky potrebné pre vytvorenie tretieho oddelenia ŠKD, mzdu a odvody do 31.12.2015 vo výške 2500,- Eur a na interierové vybavenie, nákup pomôcok, hračiek a výtvarného materialu vo výške cca 600,- Eur.**

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaško; Martin Jaško, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

V ďalšom starosta obce predniesol Obecnému zastupiteľstvu žiadosť Jozefa Bartu o opravu v Kúpnej zmluve, uzatvorenej dňa 10.03.2015 a vo Výpisoch v Uzneseniach Obecného zastupiteľstva číslo 287/06112014 a 20/19022015.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 78/08102015

A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach PREROKOVALO žiadosť Jozefa Bartu, r. Bartu, trvale bytom Komjatice, o opravu v Kúpnej zmluve a vo Výpisoch v Uzneseniach Obecného zastupiteľstva číslo 287/06112014 a 20/19022015;

B. Dňa 10.03.2015 bola uzavretá Kúpna zmluva medzi obcou Komjatice, ako predávajúcou na jednej strane, a medzi Jozefom Bartom, na strane druhej, a to ohľadom nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v obci, v katastrálnom území Komjatice, a ktoré sú evidované na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor t a k t o:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1, parcela registra "C"

parcelné číslo 2945 – 7194 m² – zastavané plochy a nádvoria

ktorá patrí obci Komjatice podľa B 1 v celosti

- vyššie uvedené parcelné číslo bolo zamerané geometrickým plánom číslo 55/2012, vyhotoveným dňa 04.10.2012 Ing. Michalom Dudom, úradne overeným dňa 16.10.2012 Správou katastra Nové Zámky, pričom vznikli tieto diely:
- diel číslo 3 o výmere 83 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra "C" číslo 2945, a pričlenil sa k novovytvorenej parcele registra "C" číslo 2884/5 – 137 m² – zastavané plochy a nádvoria;
- diel číslo 12 o výmere 1124 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra "C" číslo 2945, a pričlenil sa k novovytvorenej parcele registra "C" číslo 2945/2 – 1485 m² – zastavané plochy a nádvoria;

Nakoľko vyššie uvedený geometrický plán číslo 55/2012 nebol zapísateľný ako technický podklad ako celok (nakoľko tam boli riešené aj nehnuteľnosti vo vlastníctve Železnice SR), tak z vyššie uvedeného dôvodu bol vyhotovený nový geometrický plán. Z tohto dôvodu sa v pôvodnej kúpnej zmluve a vo Výpisoch z Uznesenia Obecného zastupiteľstva 287/06112014 a 20/19022015 musia zmeniť a opraviť niektoré katastrálne údaje, a to nasledovne:

LIST VLASTNÍCTVA číslo 1

parcela registra "C"

parcelné číslo 2945 – 7194 m² – zastavané plochy a nádvoría podľa B 1 v celosti;

- **vyššie uvedené parcelné číslo bolo zamerané geometrickým plánom číslo 45/2015, vyhotoveným dňa 23.07.2015 Ing. Michalom Dudom, úradne overeným dňa 13.08.2015 Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, pričom vznikli tieto diely:**
- **diel číslo 3 o výmere 83 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra "C" číslo 2945, a pričlenil sa k novovytvorenej parcele registra "C" číslo 2884/5 – 137 m² – zastavané plochy a nádvoría;**
- **diel číslo 9 o výmere 1124 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodnej parcely registra "C" číslo 2945, a pričlenil sa k novovytvorenej parcele registra "C" číslo 2945/2 – 1485 m² – zastavané plochy a nádvoría;**

C. Na základe vyššie uvedeného, SCHVAEUJE obecné zastupiteľstvo túto zmenu vo Výpisoch z Uznesení Obecného zastupiteľstva číslo 287/06112014 a 20/19022015, a aj úplné znenie dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve, ktorý sa má uzavrieť najneskôr do 10 pracovných dní, odo dňa konania tohto obecného zastupiteľstva, medzi obcou Komjatice, ako predávajúcim na jednej strane, a Jozefom Bartom na strane druhej.

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaško; Martin Jaško, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

V ďalšom starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Komjaticiach žiadosť OZ PARABOLÁNI o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce za účelom zorganizovania vianočného koncertu. Dotácia bude použitá na vyplatenie honoráru speváčke JANAIS a jej skupine. Starosta obce predniesol návrh uznesenia a dal hlasovať:

Uznesenie č. 79/08102015

A. Obecné zastupiteľstvo v Komjaticiach SCHVAEUJE žiadosť OZ PARABOLÁNI, o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce pre účel zorganizovania vianočného koncertu, konkrétne vyplatenie honoráru speváčke JANAIS a jej skupine, vo výške 400 Eur.

Celkový počet poslancov OZ: 11

Za hlasovali poslanci: Jozef Francel, Ing.; Ľudovít Galbavý, Dr.,Mgr. PhD.; Zuzana Garayová; Viliam Hozlár; Martin Janega, Bc.; Dušan Jaško; Martin Jaško, MUDr.; Angela Kalužáková; Peter Michalička; Michal Repka, Ing.

Proti : nikto

Zdržal sa : nikto

11. Diskusia.

V diskusnom príspevku starosta obce informoval poslancov Obecného zastupiteľstva o plánoch, zámeroch, ktoré budú zapracované i do rozpočtu obce na roky 2016 – 2018. Jedná sa o rekonštrukciu svadobky spoločne so zasadačkou na obecnom úrade.

Ďalej informoval o práve prebiehajúcej rekonštrukcii zdravotného strediska a o získaní dotácie z rezervy predsedu vlády, ktoré sa použijú na úpravu okolia a vybudovanie parkoviska pri zdravotnom stredisku.

Ďalej informoval Obecné zastupiteľstvo o demontáži altánku vo veľkom parku, ktoré bude nahradené novým.

Záverom svojho vystúpenia oboznámil o plánovaných akciách v oblasti kultúry, príprave osláv 760. výročia obce a pozval poslancov Obecného zastupiteľstva na nedeľňajšie stretnutie seniorov.

V diskusii vystúpili:

Poslanec Ing. Jozef Francel – kto je investor rekonštrukcie a čo pod rekonštrukciu spadá / zateplenie, okná, kúrenie a čiastočne strecha /.
Parkovisko pri kostole na Hornej ulici.

Poslančka Zuzana Garayová – čistenie Nitrianskej ulice, ostré hrany na umelom ihrisku v ZŠ s MŠ, kamerový systém zabezpečenia ihriska.

Poplatky za vstup kamenárskej firmy, spôsob vyberania, koľko sa vyberie za rok – cenník je na internete.

Kalvária – ukončenie opravy a rekonštrukcie.

Poslanec Dušan Jaššo – osvetlenie ihriska pre starých pánov.

Poslanec Mgr. Martin Janega – osvetlenie ulice, most pri PPD.

Poslanec MUDr. Martin Jaššo – osadiť smerovú tabuľu „ Zdravotné stredisko „ pri vstupe do obce, prvé rampy od Veľkého Kýru.

p. Havela host' na plenárnom zasadnutí - ochranné pásmo pri cintoríne a odstránenie prerasteného viniča na Vinohradskej ulici / cesta I/64 /.

12. Záver.

Starosta obce poďakoval poslancom Obecného zastupiteľstva a občanom, účastníkom dnešného rokovania Obecného zastupiteľstva v Komjaticiach za účasť.

Starosta obce : Peter Hlavatý **PODPÍSANÉ** Overovatelia : Viliam Hozlár **PODPÍSANÉ**

Peter Michalička **PODPÍSANÉ**

Prednosta OcU : Jozef Švec PODPÍSANÉ

Zapisovateľ : Jozef Švec PODPÍSANÉ